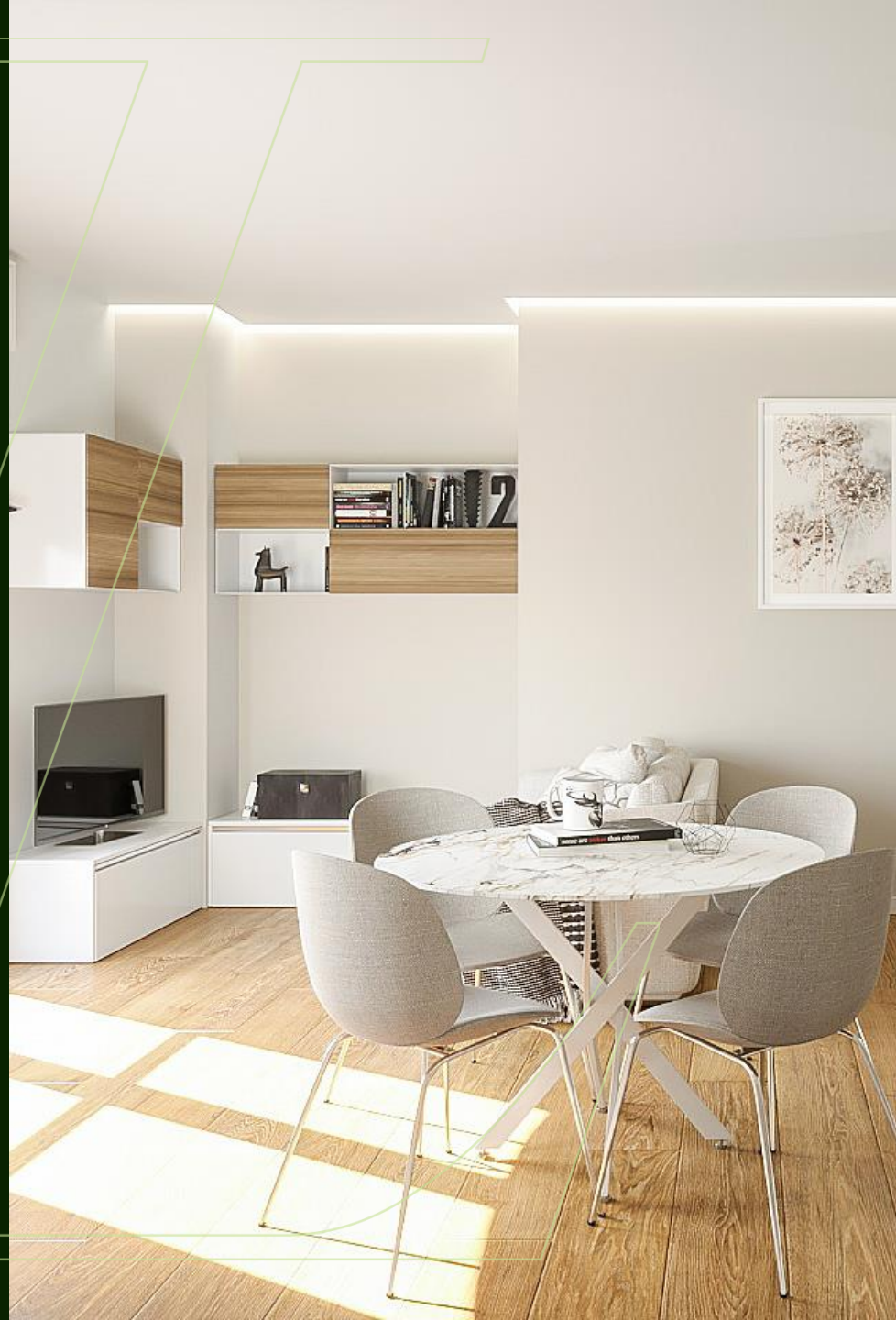


SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Via dell'Allodola, 16
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Via dell'Allodola, 16
Milano



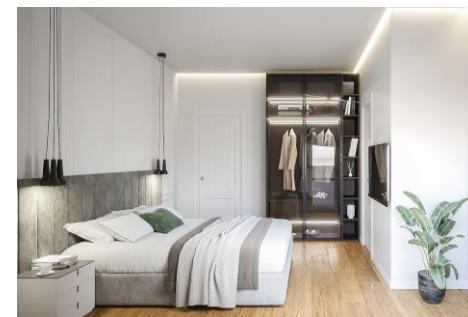
Contratto	Vendita
Tipologia	Bilocale
Disponibilità	Q2 2023
Superficie (mq)	66
Balcone/Terrazzo	Si
Cantina	Si
Spese Condominiali €/anno	1.980
Prezzo di vendita (€)	320.000

Descrizione immobile

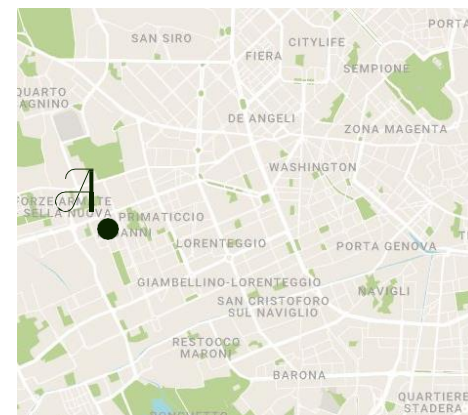
In via dell'Allodola, nella residenziale zona Bande Nere-Inganni, è disponibile un bilocale ristrutturato con ampio terrazzo. L'abitazione è ubicata al primo piano di un palazzo risalente agli anni 60 che si sviluppa su sei piani fuori terra ed è servito da ascensore.

La dimora è frutto di una profonda ristrutturazione volta all'ottimizzazione del layout interno. La proprietà si distingue per la generosa luce naturale oltre a una razionale distribuzione degli spazi abitativi; l'ingresso si apre sul soggiorno con cucina a vista, un ambiente accogliente che conduce ad un ampio terrazzo che offre viste aperte con un effetto di grande respiro. La zona notte si compone di una camera da letto matrimoniale con bagno en-suite dotato di box doccia e con accesso ad un balcone. Il valore aggiunto di questa splendida abitazione moderna e funzionale è l'ampio terrazzo che rappresenta l'estensione ideale del living ed uno spazio perfetto per godersi appieno la stagione primaverile ed estiva. L'unità è dotata di tutti i confort, aria condizionata e dotazioni impiantistiche di nuova generazione concepite per rendere la soluzione perfetta da vivere.

Allodola 16 è ubicato nel quartiere Bande Nere - Inganni, che si distingue per essere un'area a prevalente vocazione residenziale, ricca di verde ed ottimamente servita dai mezzi pubblici. Gli innumerevoli servizi di vicinato e gli ottimi collegamenti con il resto della città, rendono questa proprietà ideale per una clientela in cerca di una soluzione pronta da abitare o un'eccellente opportunità per investimento.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.