

SCHEDA IMMOBILE



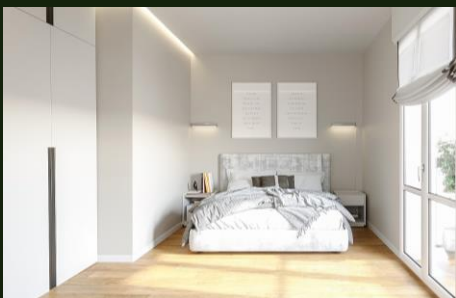
LIVING & RESIDENZIALE

Via dell'Allodola, 16
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Via dell'Allodola, 16
Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Bilocale
Disponibilità	Q2 2023
Superficie (mq)	67
Balcone/Terrazzo	Si
Cantina	Si
Spese Condominiali €/anno	1.980
Prezzo di vendita (€)	320.000

Descrizione immobile

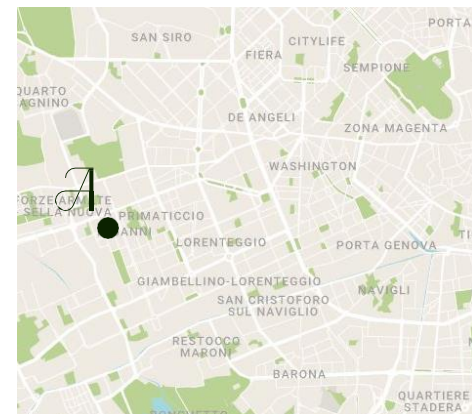
In via dell'Allodola, nella residenziale zona Bande Nere-Inganni, è disponibile un bilocale ristrutturato con ampio terrazzo. L'abitazione è ubicata al primo piano di un palazzo risalente agli anni 60 che si sviluppa su sei piani fuori terra ed è servito da ascensore.

La dimora è frutto di una profonda ristrutturazione volta all'ottimizzazione del layout interno, e si compone di un ingresso affacciato direttamente sulla spaziosa zona living con cucina a vista che conduce ad un meraviglioso terrazzo, una camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone e un moderno bagno dotato di box doccia e finestra. L'ambiente è contraddistinto da ampie finestre a tutta altezza che permettono alla luce naturale di esaltare lo spazio. Il valore aggiunto di questa splendida abitazione moderna e funzionale è l'ampio terrazzo che rappresenta l'estensione ideale del living ed uno spazio perfetto per godersi appieno la stagione primaverile ed estiva. L'unità è dotata di tutti i confort, aria condizionata e dotazioni impiantistiche di nuova generazione concepite per rendere la soluzione perfetta da vivere.

Allodola 16 è ubicato nel quartiere Bande Nere - Inganni, che si distingue per essere un'area a prevalente vocazione residenziale, ricca di verde ed ottimamente servita dai mezzi pubblici. Gli innumerevoli servizi di vicinato e gli ottimi collegamenti con il resto della città, rendono questa proprietà ideale per una clientela in cerca di una soluzione pronta da abitare.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.