

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Via Taccioli, 18
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Via Taccioli, 18
Milano



| | |
|------------------------------|-----------|
| Contratto | Locazione |
| Tipologia | Trilocale |
| Disponibilità | Immediata |
| Superficie (mq) | 80 |
| Canone €/anno | 20.580 |
| Canone €/mese | 1.715 |
| Spese Condominiali €/anno | 3.420 |
| Spese Condominiali €/mese | 285 |

Descrizione immobile

In via Taccioli 18, a pochi minuti a piedi dal Politecnico di Milano Bovisa, è disponibile in locazione un luminoso e silenzioso trilocale completamente ristrutturato e arredato. L'appartamento, situato al terzo piano di uno stabile con ascensore, si estende su una superficie di 80 mq ed è pensato per offrire il massimo comfort a due studenti, combinando spazi ideali per lo studio e il relax.

L'immobile è composto da un soggiorno con cucina a vista, completamente attrezzata, e dotato di balcone; due camere matrimoniali arredate a nuovo, ciascuna fornita di scrivania e poltrona per uno studio comodo e funzionale; un bagno finestrato con angolo lavanderia e un ampio ripostiglio.

Completa l'immobile una cantina al piano seminterrato e sono disponibili due box all'interno del cortile.

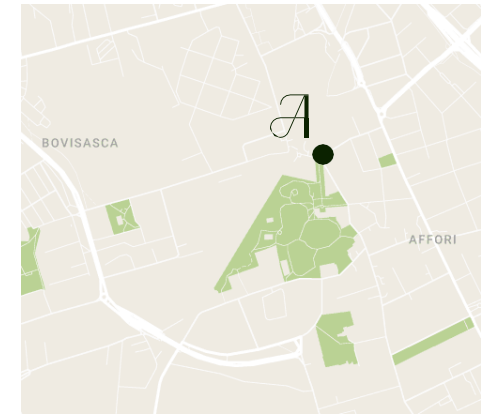
Il comfort abitativo è garantito da un impianto di aria condizionata di nuova installazione, presente in tutti gli ambienti. L'appartamento viene consegnato completamente arredato e accessorizzato con smart TV, lavatrice, lavastoviglie e piano cottura a induzione.

La posizione è strategica: oltre alla vicinanza al Politecnico di Milano, l'area è ben servita dai mezzi pubblici. A pochi passi si trova la fermata della MM3 Affori FN, che consente di raggiungere il centro città in pochi minuti. Il campus del PoliMI è raggiungibile con una passeggiata di circa 20 minuti o, per chi preferisce la bicicletta, in soli 5 minuti.

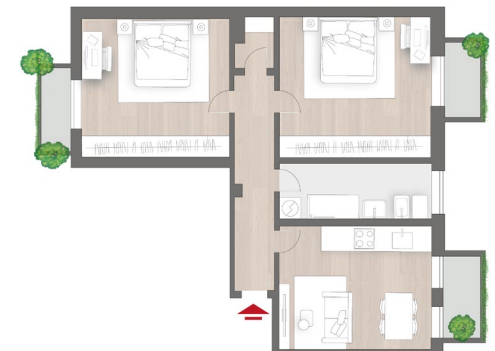
Questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per studenti alla ricerca di una sistemazione comoda, moderna e ben collegata.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.