

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Premuda, 7
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Viale Premuda, 7
Milano



Contratto	Locazione
Tipologia	Trilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	104
Canone €/anno	32.400
Canone €/mese	2.700
Spese Condominiali €/anno	3.600
Spese Condominiali €/mese	300

Descrizione immobile

In una delle zone più eleganti e riservate della città, all'interno di una palazzina signorile con ascensore e servizio di portineria, proponiamo in affitto un incantevole appartamento di circa 104 mq situato al quarto piano.

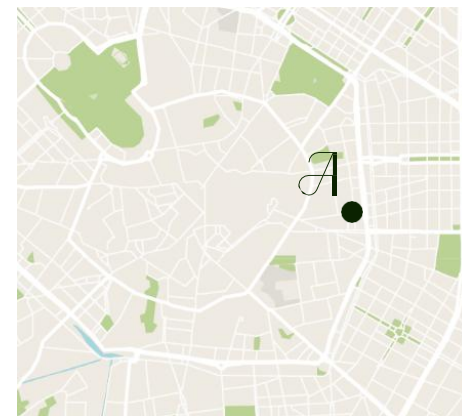
Silenzioso, luminoso e con soffitti alti, l'immobile è stato recentemente ristrutturato con finiture di pregio che uniscono il fascino dell'eleganza classica al comfort moderno. Pavimenti in parquet e palladiana originale donano calore e personalità agli ambienti, mentre l'impianto di climatizzazione e il riscaldamento centralizzato garantiscono il massimo benessere in ogni stagione.

La disposizione degli spazi è perfettamente equilibrata: un ampio ingresso conduce al raffinato soggiorno con balcone, ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, completamente arredata e accessoriata con elettrodomestici di qualità, si apre su un piacevole terrazzo interno che regala tranquillità e privacy. La zona notte ospita due grandi camere da letto e due bagni dotati di box doccia, di cui uno en suite nella camera padronale. Completa la proprietà un ulteriore balcone.

Premuda 7 è un immobile pronto per essere abitato, perfetto per chi cerca uno spazio curato nei dettagli, accogliente e immerso in un contesto elegante e ben servito.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.