

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Viale di Porta Vercellina, 14
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Viale di Porta Vercellina, 14
Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Quadrilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	153
Box	Si
Cantina	Si
Spese condominiali €/anno	5.700
Prezzo di vendita (€)	1.350.000

Descrizione immobile

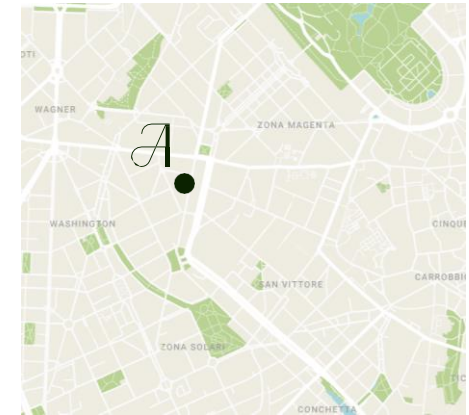
Un indirizzo esclusivo, una nuova storia da scrivere, interni da plasmare per dare forma alla propria visione di casa. È ciò che offre questo appartamento al secondo piano di un elegante palazzo d'epoca situato a pochi passi da Sant'Ambrogio e Santa Maria delle Grazie, nel cuore di Milano.

Con una superficie di 153 metri quadrati, il layout dell'immobile mette a disposizione lo spazio ideale per creare un comodo trilocale o un funzionale quadrilocale. Ogni ambiente lascia ampio margine a diverse soluzioni architettoniche per valorizzare le potenzialità dell'appartamento e adattarsi allo stile di vita di chi lo abiterà, sviluppando un dialogo tra la storicità dell'edificio e le esigenze abitative moderne. La luce naturale, protagonista grazie alla doppia esposizione est-ovest, penetra in ogni angolo, esaltando i volumi e creando un'atmosfera calda e glamour.

Un ulteriore punto di forza di questo appartamento è la sua posizione centrale, nel cuore dell'elegante zona Magenta-San Vittore, con tutti i servizi a portata di mano, tanti locali e attrazioni per il tempo libero e un ottimo collegamento con i mezzi pubblici. A pochi minuti a piedi si raggiungono la fermata della linea metropolitana M2 Sant'Ambrogio che conduce alla Stazione Centrale e la fermata della linea M1 Conciliazione, che connette alla M4 in San Babila per un facile accesso all'aeroporto di Linate. Anche la stazione di Cadorna è comodamente accessibile con una breve passeggiata di soli 15 minuti.



Location



Planimetrie



Piano Secondo



+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.