

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Meloria, 18
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Meloria, 18 Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Trilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	93
Box	No
Cantina	Si
Spese condominiali €/anno	4.300
Prezzo di vendita (€)	650.000

Descrizione immobile

Via Meloria 18 è un trilocale situato al terzo piano di uno stabile in contesto tranquillo e ben curato, caratterizzato da una piacevole doppia esposizione e da una distribuzione degli spazi razionale e armoniosa.

L'ingresso conduce alla zona giorno, dove si apre un ampio soggiorno luminoso, arricchito dall'accesso al balcone, che amplia la percezione degli spazi e regala uno spazio esterno. La cucina, separata e abitabile, è funzionale e ben organizzata, anch'essa servita da un secondo balcone che dona ulteriore luce e ariosità all'ambiente.

Un disimpegno accompagna verso la zona notte, studiata per garantire comfort e privacy. Qui si trova una spaziosa camera matrimoniale dotata di bagno en suite e cabina armadio, che si configura come una vera e propria suite padronale, e una seconda ampia camera da letto.

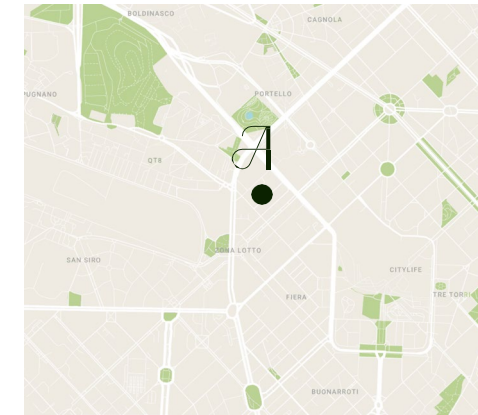
Completa la proprietà un pratico e funzionale ripostiglio, oltre ad un'ampia cantina ideale per conservare oggetti e organizzare al meglio gli spazi accessori.

La doppia esposizione e la presenza dei due balconi contribuiscono a rendere ogni ambiente luminoso e ben ventilato, mentre la disposizione interna consente una chiara separazione tra zona giorno e zona notte.

Meloria 18 è la soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa funzionale e accogliente, in una zona ben servita e collegata di Milano.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.