

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Via Lucilio Gaio, 3
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Via Lucilio Gaio, 3
Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Bilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	61
Box	No
Cantina	No
Spese condominiali €/anno	250
Prezzo di vendita (€)	275,000

Descrizione immobile

Situato nel cuore pulsante del Certosa District, zona in forte riqualificazione, Lucilio Gaio 3 si presenta come un esclusivo loft di nuova realizzazione; un immobile unico nel suo genere che rappresenta un perfetto equilibrio tra stile e comfort moderno.

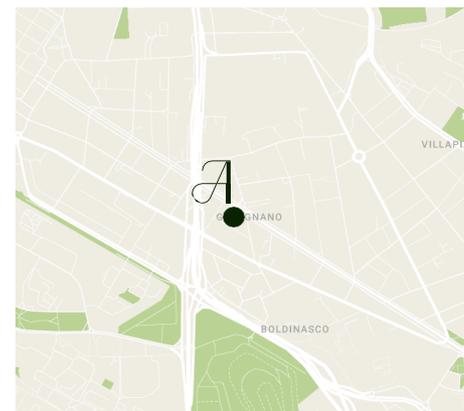
Il loft è composto da un ampio open space con zona living e cucina a vista, caratterizzato da alti soffitti, ed ampie vetrate, ideale per creare ricordi con amici e famiglia. Gli spazi sono stati progettati per garantire funzionalità e luminosità, offrendo ambienti ariosi e versatili. La zona notte, ben separata, garantisce intimità e tranquillità. Il bagno, moderno e funzionale, è dotato di tutti i comfort, inclusa una pratica zona lavanderia.

A valorizzare ulteriormente l'immobile troviamo un impianto di climatizzazione, rivestimenti in gres porcellanato, parquet essenza rovere e una porta blindata a tenuta termica ed acustica. Ideale per single, coppie o professionisti in cerca di uno spazio distintivo in città.

L'immobile gode di una posizione strategica, ben collegata grazie alle molteplici fermate di trasporti in superficie, offrendo accesso rapido al centro, ai principali servizi e alle aree verdi della zona. Una soluzione perfetta per chi desidera vivere Milano in uno spazio moderno, efficiente e dal forte impatto estetico.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.