

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

**Corso Lodi, 5**  
Milano



## LIVING & RESIDENZIALE

**Corso di Porta Romana, 119**  
Milano



Contratto	Locazione
Tipologia	Trilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	100
Canone €/anno	27.600
Canone €/mese	2.300
Spese Condominiali €/anno	2.400
Spese Condominiali €/mese	200

## Descrizione immobile

A pochi passi dalla fermata Porta Romana MM3, in un prestigioso palazzo d'epoca con servizio di portineria attivo tutto il giorno, proponiamo in locazione un luminoso trilocale di circa 100 mq.

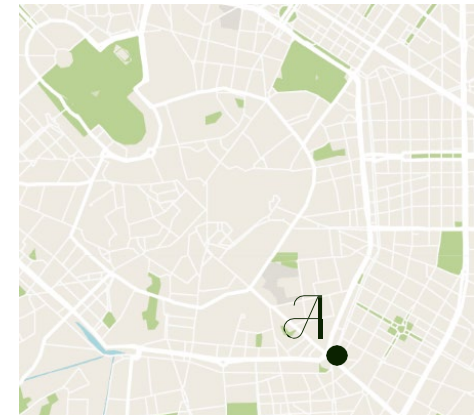
Situato al terzo piano con ascensore, l'immobile, recentemente ristrutturato con finiture di pregio, offre ambienti razionali, luminosi e silenziosi grazie alla doppia esposizione e ai soffitti alti che valorizzano ogni ambiente. La disposizione interna prevede un ampio ingresso su zona giorno con salotto e area pranzo, una cucina completamente attrezzata, due spaziose camere matrimoniali e due bagni con doccia.

La posizione è strategica, nel cuore di Porta Romana, una delle zone più ricercate di Milano, servita da metropolitana, negozi, ristoranti e servizi di ogni genere.

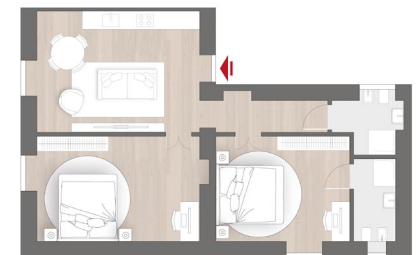
La soluzione è ideale per coppie, giovani famiglie o professionisti che desiderano vivere in un contesto signorile, a pochi passi da uffici, università, ristoranti e servizi, in una delle zone più eleganti e vivaci della città. Un'abitazione perfetta per chi cerca stile, comodità e qualità della vita nel cuore di Milano.



## Location



## Planimetria





+39 02 8051010  
[info@adigrat.it](mailto:info@adigrat.it)

### **Adigrat Real Estate**

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129  
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

[adigrat.it](http://adigrat.it)

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.