

SCHEMA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Albani, 63
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Albani, 63 Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Trilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	95
Box	No
Cantina	Si
Spese condominiali €/anno	3.000
Prezzo di vendita (€)	650.000

Descrizione immobile

Albani 63 è un trilocale di 95 mq, situato al quarto piano di uno stabile servito da ascensore, che accoglie con spazi luminosi e ben armonizzati, dove la doppia esposizione regala luce naturale durante tutta la giornata e crea un'atmosfera calda e piacevole..

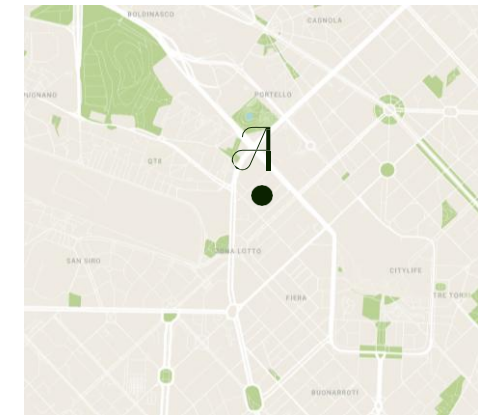
L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, impreziosito da tre finestre e da un balcone che amplificano la sensazione di apertura e luminosità: lo spazio ideale per vivere momenti di relax o convivialità. Il cucinotto, separato e funzionale, si integra perfettamente con la zona giorno. Il bagno, finestrato e dotato di ampio box doccia in nicchia, è comodo e funzionale per tutta la famiglia. La zona notte, pensata per garantire comfort e tranquillità, è caratterizzata da una spaziosa camera matrimoniale e una cameretta con balcone.

I pavimenti in parquet e le grandi finestre contribuiscono a rendere ogni ambiente accogliente e ricco di luce.

L'immobile gode di una posizione strategica, ben collegato con le stazioni MM1/MM5 Lotto e MM5 Portello, offrendo accesso immediate ai principali servizi, scuole e spazi verdi, rendendolo ideale per chi desidera vivere la città con ogni comodità.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.